



У К Р А Ї Н А
Кам'янсько-Дніпровська міська рада
Кам'янсько-Дніпровського району
Запорізької області
Сьома сесія дев'ятого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

02 липня 2021 року

м. Кам'янка-Дніпровська

№ 3

Про включення нерухомого майна до Переліку першого типу об'єктів комунальної власності Кам'янсько-Дніпровської міської ради, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні та продовження Договору оренди № 2 від 02 грудня 2015 року з ТОВ "ХІТЕН"

Відповідно до статей 25, 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України "Про оренду державного та комунального майна", пунктів 143-152 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 № 483 "Деякі питання оренди державного та комунального майна", розглянувши лист-клопотання директора КНП "Кам'янсько-Дніпровська МЛ" Соколовського О.В. від 18 червня 2021 № 361 щодо включення до переліку Першого типу частину приміщення поліклініки загальною площею 35 кв.м., що складається з двох кімнат, а саме: 18,0 кв.м. та 17,0 кв.м. та заяву орендаря ТОВ "ХІТЕН" від 11 червня 2021 № 586/04-04 щодо включення об'єкту комунальної власності Кам'янсько-Дніпровської міської ради до переліку Першого типу оренди на аукціоні, а саме: приміщення загальною площею 413,80 кв.м., яке розташоване в одноповерховій будівлі котельні № 1 та обліковується на балансі комунального некомерційного підприємства «Кам'янсько-Дніпровська міська лікарня» Кам'янсько-Дніпровської міської ради Кам'янсько-Дніпровського району Запорізької області за адресою: 71304, Запорізька область, м. Кам'янка-Дніпровська, вул. Набережна, 130 до переліку Першого типу та продовження договору оренди майна комунальної власності шляхом проведення аукціону, беручи до уваги, що даний договір продовжується вперше відповідно до чинного законодавства, з метою ефективного використання майна, надходження коштів до бюджету Кам'янсько-Дніпровської міської територіальної громади, розглянувши пропозиції постійної комісії з питань комунальної власності, житлово-комунальної власності та благоустрою територій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити нерухоме майно до переліку Першого типу об'єктів комунальної власності Кам'янсько-Дніпровської міської ради Кам'янсько-Дніпровського району Запорізької області, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні згідно з додатком (додається).

2. Зобов'язати директора КНП "Кам'янсько-Дніпровська МЛ" Соколовського О.В.:

2.1. у разі необхідності здійснити переоцінку об'єкту оренди частини приміщення поліклініки загальною площею 35,0 кв.м. відповідно до ст.8 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", визначити незалежного експерта (суб'єкта оціночної діяльності), який буде залучений до проведення незалежної оцінки нерухомого майна комунальної власності;

2.2. оголосити аукціон та оприлюднити в електронній торговій системі оголошення про передачу майна в оренду на аукціоні.

3. Відділу житлово-комунального господарства та комунальної власності спільно з юридичним відділом виконавчого комітету Кам'янсько-Дніпровської міської ради:

3.1. оголосити аукціон та оприлюднити в електронній торговій системі оголошення про продовження договору оренди на аукціоні з урахуванням вимог чинного законодавства України, за результатами якого може бути продовжений договір оренди з діючим орендарем ТОВ "ХІТЕН" або укладений з новим орендарем.

3.2. опублікувати дане рішення на офіційному веб-сайті Кам'янсько-Дніпровської міської ради та внести зміни до електронної торгової системи не пізніше 10 календарних днів з дня прийняття цього рішення;

3.3. повідомити заявників про прийняте рішення та оприлюднити в електронній торговій системі Перелік першого типу з урахуванням вимог чинного законодавства України.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства та благоустрою територій.

Міський голова



Володимир АНТОНЕНКО



Додаток
до рішення міської ради
02 липня 2021 р. №3

Перелік першого типу
об'єктів комунальної власності Кам'янсько-Дніпровської міської ради, щодо яких прийнято рішення про передачу в
оренду на аукціоні та продовження Договору оренди № 2 від 02 грудня 2015 року з ТОВ ХІТЕН

№ з/п	Назва об'єкту	Адреса	Загальна площа приміщення, кв. м	Цільове призначення використання приміщення	Балансоутримувач (Код ЄДРПОУ)	Орендодавець (Код ЄДРПОУ)	Чинний Орендар (Код ЄДРПОУ)
1	2	3	4	5	6	7	
1	Частина приміщення полікліники	м. Кам'янка-Дніпровська, вул. Набережна. 130	Загальна площа 35,0 кв.м складається з 2-х приміщень: 18 кв.м та 17,0 кв.м,	Надання медичних послуг населенню	КНП" Кам'янсько-Дніпровська МЛ" (Код ЄДРПОУ 01992854)	Кам'янсько-Дніпровська міська рада (Код ЄДРПОУ 25218421)	-
2	Приміщення в будівлі котельні	м. Кам'янка-Дніпровська, вул. Набережна. 130	Загальна площа 413,8 кв.м	Котельня на альтернативному паливі	КНП" Кам'янсько-Дніпровська МЛ" (Код ЄДРПОУ 01992854)	Кам'янсько-Дніпровська міська рада (Код ЄДРПОУ 25218421)	Товариство з обмеженою відповідальністю "ХІТЕН" Код ЄДРПОУ 20474912

Секретар міської ради

Андрій ДЯТЛОВ