



У К Р А Ї Н А

Кам'янсько-Дніпровська міська рада

Кам'янсько-Дніпровського району

Запорізької області

Сьома сесія дев'ятого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

02 липня 2021 року

м. Кам'янка-Дніпровська

№ 9

Про надання дозволу відділу освіти, молоді та спорту виконавчого комітету міської ради на укладання договорів оренди без проведення аукціону

Керуючись статтями 26, 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" від 21 травня 1997 № 280/97-ВР зі змінами та доповненнями, статтями 15,18 Закону України "Про оренду державного та комунального майна" від 03 жовтня 2019 № 157-ІХ, пунктами 53,112 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020 № 483 "Деякі питання оренди державного та комунального майна", постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 № 820 "Про рішення міської ради від 02 липня 2021 № 1 "Про затвердження Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Кам'янсько-Дніпровської міської територіальної громади", беручи до уваги рішення міської ради від 12 червня 2020 № 20 "Про затвердження Переліку другого типу об'єктів комунальної власності об'єднаної територіальної громади, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону", від 30 березня 2021 року № 19 "Про включення в Перелік другого типу об'єктів комунальної власності Кам'янсько-Дніпровської міської ради Кам'янсько-Дніпровського району Запорізької області, що плануються передати в оренду у 2021 році без проведення аукціону", з метою ефективного використання нерухомого майна, а саме: частини підвального приміщення КЗ "Будинок дитячої творчості" Кам'янсько-Дніпровської міської ради площею 97,0 кв.м та частина приміщення корпусу комунального закладу дошкільної освіти (ясла-садок) «Івушка» Кам'янсько-Дніпровської міської ради, площею 113,45 кв.м та забезпечення належного контролю за орендою об'єктів комунальної власності, розглянувши пропозиції постійної комісії з питань комунальної власності, житлово-комунальної власності та благоустрою територій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл відділу освіти, молоді та спорту виконавчого комітету міської ради на укладання договорів оренди без проведення аукціону терміном на 5 (п'ять) років із застосуванням річної орендної плати 1 (одна) гривня, а саме:

1.1. частини підвального приміщення КЗ "Будинок дитячої творчості" Кам'янсько-Дніпровської міської ради площею 97,0 кв.м, за адресою: вул. Гоголя, 7а, м. Кам'янка-Дніпровська, Кам'янсько-Дніпровського району Запорізької області;

1.2. частини приміщення корпусу комунального закладу дошкільної освіти (ясла-садок) «Івушка» Кам'янсько-Дніпровської міської ради, площею 113,45 кв.м за адресою: вулиця Зелена, 53, м. Кам'янка-Дніпровська Кам'янсько-Дніпровського району Запорізької області

2. Зобов'язати начальника відділу освіти, молоді та спорту виконавчого комітету міської ради Вакулу М.Ю.:

2.1. у разі необхідності здійснити переоцінку об'єктів оренди відповідно до ст.8 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", визначити незалежного експерта (суб'єкта оціночної діяльності), який буде залучений до проведення незалежної оцінки нерухомого майна комунальної власності;

2.2. укласти договори оренди відповідно до примірного договору, затвердженого рішенням Кам'янсько-Дніпровської міської ради від 02 липня 2021 № 1 "Про затвердження Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Кам'янсько-Дніпровської міської територіальної громади".

3. Відділу житлово-комунального господарства та комунальної власності виконавчого комітету міської ради внести зміни до електронної торгової системи не пізніше 10 календарних днів з дня прийняття цього рішення.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства та благоустрою територій.

Міський голова



Володимир АНТОНЕНКО