Інформаційне повідомлення

про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні об’єкту малої приватизації - адміністративної будівлі, яка розташована за адресою: Запорізька область, Кам’янсько-Дніпровський район, село Велика Знам’янка, вул. Калинова, 153 б, загальною площею 880,5 м2

**1.Інформація про об’єкт приватизації.**

**Назва об’єкта:** адміністративна будівля, загальною площею 880,5 м2

**Місцезнаходження об'єкта:** 71311**,**  Запорізька область, Кам’янсько-Дніпровський район, село Велика Знам’янка, вул. Калинова, 153 б.

**Балансоутримувач:** Комунальне підприємство «АГРОЗНАМ’ЯНКА» Кам’янсько-Дніпровської міської ради Кам’янсько-Дніпровського району Запорізької області (код ЄДРПОУ 36238336), адреса: Запорізька область, с. Велика Знам’янка, вул. Українська, 74, тел. 0993546337

**Відомості про об'єкт:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Назва**  | **Адреса розташування**  | **Загальна площа****(м кв.)** | **Реєстраційний номер**  | **Підстава виникнення права власності** | **Форма власності** **та власник** |
| Адміністративна будівля  | Запорізька область, Кам’янсько-Дніпровський район, село Велика Знам’янка, вул. Калинова, 153 б | 880,5 | 2181869023224 | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №226252473 від 30.09.2020, реєстровий номер майна: 2181869023224 | Комунальна,Кам’янсько-Дніпровська міська рада Кам’янсько-Дніпровського району Запорізької області |

Об'єкт приватизації - Адміністративна будівля, загальною площею 880,5 кв.м., 1960 року побудови, фундамент - бутобетоний, тріщини в цоколі, окремі порушення штукатурного шару цоколя, зміщення. Матеріали стін і перегородок - цегла, тріщини в стінах та перегородках, частково відсутня цегла. Покрівля - шифер, третина відсутня. Перекриття - дерев'яні балки, в аварійному стані, відсутня більша частина. Підлога - дерев'яна, настил відсутній. Отвори - вхідні двері відсутні, вікна відсутні. Електротехнічні прилади та інженерні комунікації відсутні.

Інформація про договори оренди об’єкта або його частини: договори оренди відсутні.

**Відомості про земельну ділянку**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Назва** | **Адреса розташування** | **Площа земельної ділянки (га)** | **Кадастровий номер земельної ділянки** | **Цільове призначення земельної ділянки**  | **Форма власності та власник** |
| Земельна ділянка | Запорізька область, Кам’янсько-Дніпровський район, село Велика Знам’янка, вул. Калинова, 153б | 0,6900  | 2322481800:01:001:0119 | 01.13 для іншого сільськогосподарського призначення | Власність територіальних громад, Кам’янсько-Дніпровська міська рада Кам’янсько-Дніпровського району Запорізької області |

**2. Інформація про аукціон.**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов

**Дата та час проведення аукціону:** 01.11.2021

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

**3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта.**

Приватизація адміністративної будівлі, яка розташована за адресою: Запорізька область, Кам’янсько-Дніпровський район, село Велика Знам’янка, вул. Калинова, 153 б, загальною площею 880,5 м2 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

 Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

 **Стартова ціна об'єкта приватизації для:**

- аукціону без умов – **91078,68 грн**;

- аукціону із зниженням стартової ціни – **45539,34 грн**;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **45539,34 грн**;

 **Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов **– 9107,87 грн**;

- аукціону із зниженням стартової ціни – **4553,93 грн**;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **4553,93 грн**.

 **Розмір реєстраційного внеску**: 1200 грн.

**4. Додаткова інформація.**

**Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

 **в національній валюті:**

**Одержувач:** 08 Кам'янсько-Дніпровська міська ТГ ГУК у Зап.обл/ТГ м.К.-Дніпров/31030000

**Рахунок** - UA938999980314111905000008395 (для перерахування реєстраційного, гарантійного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об’єкт).

**Банк одержувача:** Казначейство України (ел. адм. подат.)

**Код за ЄДРПОУ** 37941997, МФО 899998.

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням**

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об’єкта:** ознайомитися з Об’єктом приватизації можна у робочі дні з 8-00 до 17-00, у п’ятницю з 8-00 до 15-45 за місцем його розташування за адресою: 71311**,**  Запорізька область, Кам’янсько-Дніпровський район, село Велика Знам’янка, вул. Калинова, 153 б.

**ПІБ контактної особи на об’єкті:** Бас Анатолій Геннадійович, директор КП «АГРОЗНАМ’ЯНКА», тел. 0990969020.

**Найменування організатора аукціону** – Кам’янсько-Дніпровська міська рада Кам’янсько-Дніпровського району Запорізької області, адреса: 71304, Запорізька область, Кам’янсько-Дніпровський район, м. Кам’янка-Дніпровська, вул. Каховська, 98, адреса ел. пошти – 04526928@mail.gov.ua. Контактна особа – Царан Тетяна Олександрівна, телефон для довідок: (06138)2-37-79.

**5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу: рішення Кам’янсько-Дніпровської міської від 15 вересня 2021 № 71 «Про затвердження умов продажу об’єкта малої приватизації комунальної власності Кам’янсько-Дніпровської міської ради Кам’янсько-Дніпровського району Запорізької області».

Унікальний код, присвоєний Об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі **UA-AR-P-2021-04-02-000001-3**

Період між аукціоном:

* аукціон без умов - аукціон із зниженням стартової ціни - 20 календарних днів;
* аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 20 календарних днів.

Крок аукціону для:

- аукціону без умов – **910,79 грн;**

- аукціону із зниженням стартової ціни – **455,39 грн;**

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **455,39 грн**.

Кількість кроківаукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5 кроків.

 Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.