



**У К Р А Ї Н А**  
**Кам'янсько-Дніпровська міська рада**  
**Кам'янсько-Дніпровського району**  
**Запорізької області**  
**Двадцять сьома сесія восьмого скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

24 червня 2019 року

м. Кам'янка - Дніпровська

№ 10

Код згідно КОАТУУ 2322410100

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Кам'янсько-Дніпровської міської об'єднаної територіальної громади на 2020 рік

Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**в и р і ш и л а :**

1. Установити на території Кам'янсько-Дніпровської міської ради:
  - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
  - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Вважати таким, що втратило чинність, рішення міської ради від 27.06.2018 № 4 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2019 рік в населених пунктах Кам'янсько-Дніпровської міської об'єднаної територіальної громади»
3. Оприлюднити рішення в друкованих засобах масової інформації та на офіційному веб-сайті Кам'янсько-Дніпровської міської ради.
4. Відділу економічного розвитку, інфраструктури та інвестицій

виконавчого комітету Кам'янсько-Дніпровської міської ради забезпечити направлення копії даного рішення до Енергодарського управління ГУ ДФС у Запорізькій області.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань соціально-економічного розвитку міста, планування бюджету, фінансів, підприємництва та торгівлі.

6. Рішення набирає чинності з 1 січня 2020 року.

Секретар міської ради



Д.Л. Тягун



## СТАВКИ

### податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
2300000000	2322400000	2322410100	Кам'янсько-Дніпровська міська рада (м. Кам'янка-Дніпровська, с. Велика Знам'янка, с. Новоолексіівка)

код	Класифікація будівель та споруд найменування	Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)		
		для юридичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона
11	Будівлі житлові			
111	Будинки одноквартирні			
1110	Будинки одноквартирні			
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,500	0,500	0,500
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,500	0,500	0,500

код	Класифікація будівель та споруд найменування	Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1110.3	Будинки садибного типу	0,500	0,500		0,500	0,500	0,500
1110.4	Будинки дачні та садові	0,500	0,500		0,500	0,500	0,500
<b>112</b>	<b>Будинки з двома та більше квартирами</b>						
<i>1121</i>	<i>Будинки з двома квартирами</i>						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,500	0,500		0,500	0,500	0,500
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,500	0,500		0,500	0,500	0,500
<i>1122</i>	<i>Будинки з трьома та більше квартирами</i>						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,500	0,500		0,500	0,500	0,500
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,500	0,500		0,500	0,500	0,500
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,500	0,500		0,500	0,500	0,500
<b>113</b>	<b>Гуртожитки</b>						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,000	0,000		0,000	0,000	0,000
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	0,000	0,000		0,000	0,000	0,000
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	0,000	0,000		0,000	0,000	0,000
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	0,000	0,000		0,000	0,000	0,000
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	0,000	0,000		0,000	0,000	0,000
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	0,000	0,000		0,000	0,000	0,000
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,000	0,000		0,000	0,000	0,000

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
код	найменування						
<b>12</b>	<b>Будівлі нежитлові</b>						
<b>121</b>	<b>Готелі, ресторани та подібні будівлі</b>						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,700	0,500		0,700	0,500	
1211.2	Мотелі	0,500	0,500		0,500	0,500	
1211.3	Кемпінги	0,500	0,500		0,500	0,500	
1211.4	Пансіонати	0,500	0,500		0,500	0,500	
1211.5	Ресторани та бари	0,700	0,500		0,700	0,500	
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,500	0,500		0,500	0,500	
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,500	0,500		0,500	0,500	
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,500	0,500		0,500	0,500	
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,500	0,500		0,500	0,500	
<b>122</b>	<b>Будівлі офісні</b>						
1220	Будівлі офісні						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	0,500	0,500		0,500	0,500	
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,500	0,500		0,500	0,500	



Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
код	найменування						
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,500	0,500		0,500	0,500	0,500
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	1,500	1,500		1,500	1,500	1,500
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,500	0,500		0,500	0,500	0,500
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,500	0,500		0,500	0,500	0,500
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та троллейбусні депо	0,500	0,500		0,500	0,500	0,500
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,500	0,500		0,500	0,500	0,500
1242	<i>Гаражі</i>						
1242.1	Гаражі наземні	0,500	0,500		0,500	0,500	0,500
1242.2	Гаражі підземні	0,500	0,500		0,500	0,500	0,500
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,500	0,500		0,500	0,500	0,500
1242.4	Навіси для велосипедів	0,500	0,500		0,500	0,500	0,500
125	<b>Будівлі промислові та склади</b>						
1251	<i>Будівлі промислові</i>						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	0,500	0,500		0,500	0,500	0,500
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0,500	0,500		0,500	0,500	0,500
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0,500	0,500		0,500	0,500	0,500

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
код	найменування						
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1252	<i>Резервуари, силоси та склади</i>						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1252.3	Силоси для зерна	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1252.6	Холодильники	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1252.7	Складські майданчики	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1252.8	Склади універсальні	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1252.9	Склади та сховища інші	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
126	<b>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного</b>						









код	Класифікація будівель та споруд найменування	Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1273	<i>Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1274	<i>Будівлі інші, не класифіковані раніше</i>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1274.1	Казарми Збройних Сил	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500

Секретар міської ради  Д.Л. Тягун

Додаток 2

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Кам'янсько-Дніпровської  
міської ради

від 24 червня 2019 р. № 10

### ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>**

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

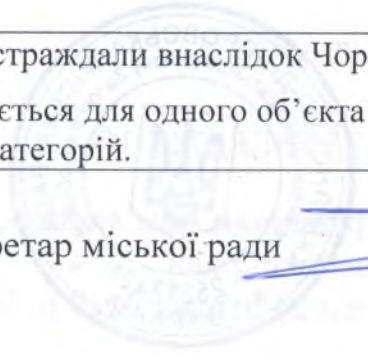
Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
2300000000	2322400000	2322410100	Кам'янсько-Дніпровська міська рада (м. Кам'янка-Дніпровська, с. Велика Знам'янка, с. Новоолексіївка)
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1. Особи, які належать до учасників бойових дій згідно із Законом України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту». Пільга застосовується для одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаних категорій.			100 %
2. Інваліди I групи, у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості. Пільга застосовується для одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаних категорій.			100 %
3. Особи, які належать до постраждалих внаслідок аварії на Чорнобильській АЕС, віднесених до 1,2 категорій згідно з пунктами 1 та 2 частини першої статті 14 Закону України "Про статус і соціальний захист			100 %

<p>громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи".          Пільга застосовується для одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаних категорій.</p>	
---	--

Секретар міської ради



Д.Л. Тягун



Категорія громадян	Вид об'єкта	Площа	Вартість	Інші дані
Громадяни, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	Житловий будинок	120 кв. м	150 000 грн	№ 123/01
Громадяни, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	Житловий будинок	100 кв. м	120 000 грн	№ 456/02
Громадяни, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	Житловий будинок	150 кв. м	180 000 грн	№ 789/03