



У К Р А Ї Н А  
Кам'янсько-Дніпровська міська рада  
Кам'янсько-Дніпровського району  
Запорізької області  
П'ятнадцята сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

27 червня 2018 р

м. Кам'янка - Дніпровська

№ 4

Код згідно КОАТУУ 2322410100

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2019 рік в населених пунктах Кам'янсько-Дніпровської міської об'єднаної територіальної громади

Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

в и р і ш и л а :

1. Установити на території Кам'янсько-Дніпровської міської ради:
  - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
  - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити рішення в друкованих засобах масової інформації та на офіційному веб-сайті Кам'янсько-Дніпровської міської ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань соціально-економічного розвитку міста, планування бюджету, фінансів, підприємництва та торгівлі.
4. Рішення набирає чинності з 1 січня 2019 року.

Міський голова

В.В. Антоненко



Додаток 1

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Кам'янсько-Дніпровської міської ради  
від 27 червня 2018 р. № 4



## СТАВКИ

### податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
2300000000	2322400000	2322410100	Кам'янсько-Дніпровська міська рада (м.Кам'янка-Дніпровська, с. Велика Знам'янка, с. Новоолексіївка)

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,500	0,500		0,500	0,500	
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,500	0,500		0,500	0,500	

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1110.3	Будинки садибного типу	0,500	0,500		0,500	0,500	
1110.4	Будинки дачні та садові	0,500	0,500		0,500	0,500	
<b>112</b>	<b>Будинки з двома та більше квартирами</b>						
<i>1121</i>	<i>Будинки з двома квартирами</i>						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,500	0,500		0,500	0,500	
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,500	0,500		0,500	0,500	
<i>1122</i>	<i>Будинки з трьома та більше квартирами</i>						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,500	0,500		0,500	0,500	
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,500	0,500		0,500	0,500	
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,500	0,500		0,500	0,500	
<b>113</b>	<b>Гуртожитки</b>						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,000	0,000		0,000	0,000	
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	0,000	0,000		0,000	0,000	
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	0,000	0,000		0,000	0,000	
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	0,000	0,000		0,000	0,000	
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	0,000	0,000		0,000	0,000	
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	0,000	0,000		0,000	0,000	
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,000	0,000		0,000	0,000	

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
код	найменування						
<b>12</b>	<b>Будівлі нежитлові</b>						
<b>121</b>	<b>Готелі, ресторани та подібні будівлі</b>						
<i>1211</i>	<i>Будівлі готельні</i>						
1211.1	Готелі	0,700	0,500		0,700	0,500	
1211.2	Мотелі	0,500	0,500		0,500	0,500	
1211.3	Кемпінги	0,500	0,500		0,500	0,500	
1211.4	Пансіонати	0,500	0,500		0,500	0,500	
1211.5	Ресторани та бари	0,700	0,500		0,700	0,500	
<i>1212</i>	<i>Інші будівлі для тимчасового проживання</i>						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,500	0,500		0,500	0,500	
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,500	0,500		0,500	0,500	
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,500	0,500		0,500	0,500	
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,500	0,500		0,500	0,500	
<b>122</b>	<b>Будівлі офісні</b>						
<i>1220</i>	<i>Будівлі офісні</i>						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	0,000	0,000		0,000	0,000	
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,500	0,500		0,500	0,500	

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1220.3	Будівлі органів правосуддя	0,000	0,000		0,000	0,000	
1220.4	Будівлі закордонних представництв	0,000	0,000		0,000	0,000	
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,500	0,500		0,500	0,500	
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,500	0,500		0,500	0,500	
<b>123</b>	<b><i>Будівлі торговельні</i></b>						
<i>1230</i>	<i>Будівлі торговельні</i>						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,500	0,500		1,500	0,500	
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	1,500	0,500		1,500	0,500	
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,500	0,500		1,500	0,500	
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	1,500	0,500		1,500	0,500	
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,500	0,500		1,500	0,500	
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,500	0,500		0,500	0,500	
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,500	0,500		1,500	0,500	
<b>124</b>	<b><i>Будівлі транспорту та засобів зв'язку</i></b>						
<i>1241</i>	<i>Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі</i>						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,500	0,500		0,500	0,500	
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,000	0,000		0,000	0,000	
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,000	0,000		0,000	0,000	

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,000	0,000		0,000	0,000	
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,500	0,500		0,500	0,500	
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,000	0,000		0,000	0,000	
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,500	0,500		0,500	0,500	
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,000	0,000		0,000	0,000	
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,500	0,500		0,500	0,500	
<i>1242</i>	<i>Гаражі</i>						
1242.1	Гаражі наземні	0,500	0,500		0,500	0,500	
1242.2	Гаражі підземні	0,500	0,500		0,500	0,500	
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,500	0,500		0,500	0,500	
1242.4	Навіси для велосипедів	0,500	0,500		0,500	0,500	
<b>125</b>	<b>Будівлі промислові та склади</b>						
<i>1251</i>	<i>Будівлі промислові</i>						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	0,000	0,000		0,000	0,000	
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0,000	0,000		0,000	0,000	
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0,000	0,000		0,000	0,000	

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,000	0,000		0,000	0,000	
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,000	0,000		0,000	0,000	
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0,000	0,000		0,000	0,000	
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0,000	0,000		0,000	0,000	
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0,000	0,000		0,000	0,000	
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0,000	0,000		0,000	0,000	
1252	<i>Резервуари, силоси та склади</i>						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,000	0,000		0,000	0,000	
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,000	0,000		0,000	0,000	
1252.3	Силоси для зерна	0,000	0,000		0,000	0,000	
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,000	0,000		0,000	0,000	
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,000	0,000		0,000	0,000	
1252.6	Холодильники	0,000	0,000		0,000	0,000	
1252.7	Складські майданчики	0,000	0,000		0,000	0,000	
1252.8	Склади універсальні	0,000	0,000		0,000	0,000	
1252.9	Склади та сховища інші	0,000	0,000		0,000	0,000	
126	<i>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного</i>						

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
<i>та оздоровчого призначення</i>							
1261	<i>Будівлі для публічних виступів</i>						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,500	0,500		0,500	0,500	
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,500	0,500		0,500	0,500	
1261.3	Цирки	0,500	0,500		0,500	0,500	
1261.4	Казино, ігорні будинки	0,500	0,500		0,500	0,500	
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,500	0,500		0,500	0,500	
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,000	0,000		0,000	0,000	
1262	<i>Музеї та бібліотеки</i>						
1262.1	Музеї та художні галереї	0,000	0,000		0,000	0,000	
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0,000	0,000		0,000	0,000	
1262.3	Технічні центри	0,000	0,000		0,000	0,000	
1262.4	Планетарії	0,000	0,000		0,000	0,000	
1262.5	Будівлі архівів	0,000	0,000		0,000	0,000	
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	0,000	0,000		0,000	0,000	
1263	<i>Будівлі навчальних та дослідних закладів</i>						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,000	0,000		0,000	0,000	
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,000	0,000		0,000	0,000	
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	0,000	0,000		0,000	0,000	



Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код	найменування	1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0,000	0,000		0,000	0,000	
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0,000	0,000		0,000	0,000	
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	0,000	0,000		0,000	0,000	
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,000	0,000		0,000	0,000	
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0,000	0,000		0,000	0,000	
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	0,000	0,000		0,000	0,000	
1264	<i>Будівлі лікарень та оздоровчих закладів</i>						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,000	0,000		0,000	0,000	
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0,000	0,000		0,000	0,000	
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,000	0,000		0,000	0,000	
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0,000	0,000		0,000	0,000	
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	0,000	0,000		0,000	0,000	
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,000	0,000		0,000	0,000	
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0,000	0,000		0,000	0,000	
1265	<i>Зали спортивні</i>						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,000	0,000		0,000	0,000	
1265.2	Басейни криті для плавання	0,000	0,000		0,000	0,000	

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,000	0,000		0,000	0,000	
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,000	0,000		0,000	0,000	
1265.5	Тири	0,000	0,000		0,000	0,000	
1265.9	Зали спортивні інші	0,000	0,000		0,000	0,000	
<b>127</b>	<b>Будівлі нежитлові інші</b>						
1271	<i>Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства</i>						
1271.1	Будівлі для тваринництва	0,000	0,000		0,000	0,000	
1271.2	Будівлі для птахівництва	0,000	0,000		0,000	0,000	
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0,000	0,000		0,000	0,000	
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	0,000	0,000		0,000	0,000	
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	0,000	0,000		0,000	0,000	
1271.6	Будівлі тепличного господарства	0,000	0,000		0,000	0,000	
1271.7	Будівлі рибного господарства	0,000	0,000		0,000	0,000	
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0,000	0,000		0,000	0,000	
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,000	0,000		0,000	0,000	
1272	<i>Будівлі для культової та релігійної діяльності</i>						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо	0,000	0,000		0,000	0,000	
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,000	0,000		0,000	0,000	
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0,000	0,000		0,000	0,000	

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1273	<i>Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою</i>						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0,000	0,000		0,000	0,000	
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0,000	0,000		0,000	0,000	
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,000	0,000		0,000	0,000	
1274	<i>Будівлі інші, не класифіковані раніше</i>						
1274.1	Казарми Збройних Сил	0,000	0,000		0,000	0,000	
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	0,000	0,000		0,000	0,000	
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0,000	0,000		0,000	0,000	
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,500	0,500		0,500	0,500	
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,000	0,000		0,000	0,000	

Секретар міської ради



Д.Л. Тягун

Додаток 2

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Кам'янсько-Дніпровської  
міської ради  
від 27 червня 2018 р. № 4



### ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>**

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
2300000000	2322400000	2322410100	Кам'янсько-Дніпровська міська рада (м. Кам'янка-Дніпровська, с. Велика Знам'янка, с. Новоолексіївка)
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1. Особи, які належать до учасників бойових дій згідно із Законом України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту». Пільга застосовується для одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаних категорій.			100 %
2. Інваліди I групи, у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості. Пільга застосовується для одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаних категорій.			100 %
3. Особи, які належать до постраждалих внаслідок аварії на Чорнобильській АЕС, віднесених до 1,2 категорій згідно з пунктами 1 та 2 частини першої статті 14 Закону України "Про статус і соціальний захист			100 %

громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи".  
Пільга застосовується для одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаних категорій.

Секретар міської ради



Д.Л. Тягун