ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНЕ ОБҐРУНТУВАННЯ

доцільності передачі нерухомого майна, що знаходяться на балансі Головного управління статистики у Запорізькій області

Найменування: будівля (літер А) загальною площею 318,9 м2

Місцезнаходження: Запорізька обл., м. Кам'янка-Дніпровська,

 вул. Набережна, 68

Відомості про головне Головне управління статистики у Запорізькій

**області** області: (код ЄДРПОУ 02360576)

Уповноважений орган Державна служба статистики України

управління: (код ЄДРПОУ 37507880)

Це техніко-економічне обґрунтування розроблено на виконання вимог Закону України "Про передачу об’єктів права державної та комунальної власності" та відповідно до Методичних рекомендацій щодо розроблення техніко-економічного обґрунтування забезпечення ефективного використання об'єктів права державної та комунальної власності, що пропонуються до передачі, затверджених наказом Міністерства економічного розвитку і торгівлі України від 27.12.2013 № 1591.

До передачі з державної власності у комунальну власність територіальної громади м. Кам'янка-Дніпровська Кам’янсько-Дніпровського району Запорізької області пропонується передати нежитлову будівлю (літер А) загальною площею 318,9 м2, що знаходиться за адресою: Запорізька обл., м. Кам'янка-Дніпровська, вул. Набережна, 68 на земельній ділянці площею 0,0785 гектара (кадастровий номер 2322410100:01:020:0097).

Необхідність передачі будівлі з державної власності у власність територіальної громади м. Кам'янка-Дніпровська:

1) будівля не використовується за призначенням, зважаючи на закриття відділу статистики у Кам'янсько-Дніпровському районі;

2) територіальна громада м. Кам'янка-Дніпровська спроможна ефективно управляти нерухомим майном, покращити його технічний стан та використовувати для потреб жителів м. Кам'янка-Дніпровська.

 Будівля розташована в адміністративному центрі м. Кам'янка-Дніпровська і, зважаючи на відсутність власних приміщень у Кам'янсько-Дніпровської міської ради в достатній кількості, планується розмістити в ній підрозділи виконавчого комітету Кам'янсько-Дніпровської міської ради.

Фінансування для утримання та використання нерухомого майна здійснюватиметься за рахунок коштів місцевого бюджету.

За попередніми розрахунками для оплати витрат на комунальні послуги та енергоносії необхідно близько 15000 грн., інші видатки на утримання складатимуть 7000 грн. (охорона, оплата експлуатаційних послуг, пов'язаних з утриманням будинку тощо).

Крім цього, за орієнтовним розрахунком витрати на проведення ремонтних робіт складатимуть 725000 грн.

Зважаючи на вищезазначене та потребу в додаткових приміщеннях для розміщення підрозділів виконавчого комітету Кам'янсько-Дніпровської міської ради, які не забезпечені власними приміщеннями, дана передача дасть змогу вирішити питання оперативного та якісного надання послуг громадянам та організаціям м. Кам'янка-Дніпровська.

Начальник юридичного відділу М.С. Костенко